ÍNDICE

PLANOS SECTORIALES

S.01. SISTEMA VIPECUARIO. AFECCIONES DE LA REVISIÓN DEL PGOU

S.02. SISTEMA VIAPECUARIO. ALTERNATIVAS DE TRAZADO

S. 03. RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA

S.04. RED DE SANEAMIENTO.

S. 05. INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA DE ALTA TENSIÓN

S.06. PROGRAMACIÓN DE LAS ACTUACIONES SISTEMÁTICAS.

S.07. PROGRAMACIÓN DE LOS SISTEMAS GENERALES Y LAS ACTUACIONES URBANIZADORAS NO INTEGRADAS

S.08. MOVILIDAD

C.01. ELEMENTOS CATALOGADOS

C.02. CATALOGO DE YACIMIENTOS

AFECCIONES DE LA REVISIÓN DEL P.G.O.U.

- NUEVA CLASIFICACIÓN DE SUELO URBANO-URBANIZABLE
- VÍAS PECUARIAS SIN AFECCIÓN
- VÍAS PECUARIAS AFECTADAS POR OBRA PÚBLICA ANTERIOR A 1995
- VÍAS PECUARIAS AFECTADAS POR LA REVISIÓN DEL PGOU
- VÍAS PECUARIAS AFECTADAS PLAN VIGENTE
- TRAMOS DE VÍAS PECUARIAS AISLADOS
- ABREVADERO-DESCANSADERO (LOCALIZACIÓN APROXIMADA)
- (X)N TRAMOS NUMERADOS
- (X)N TRAMOS AFECTADOS

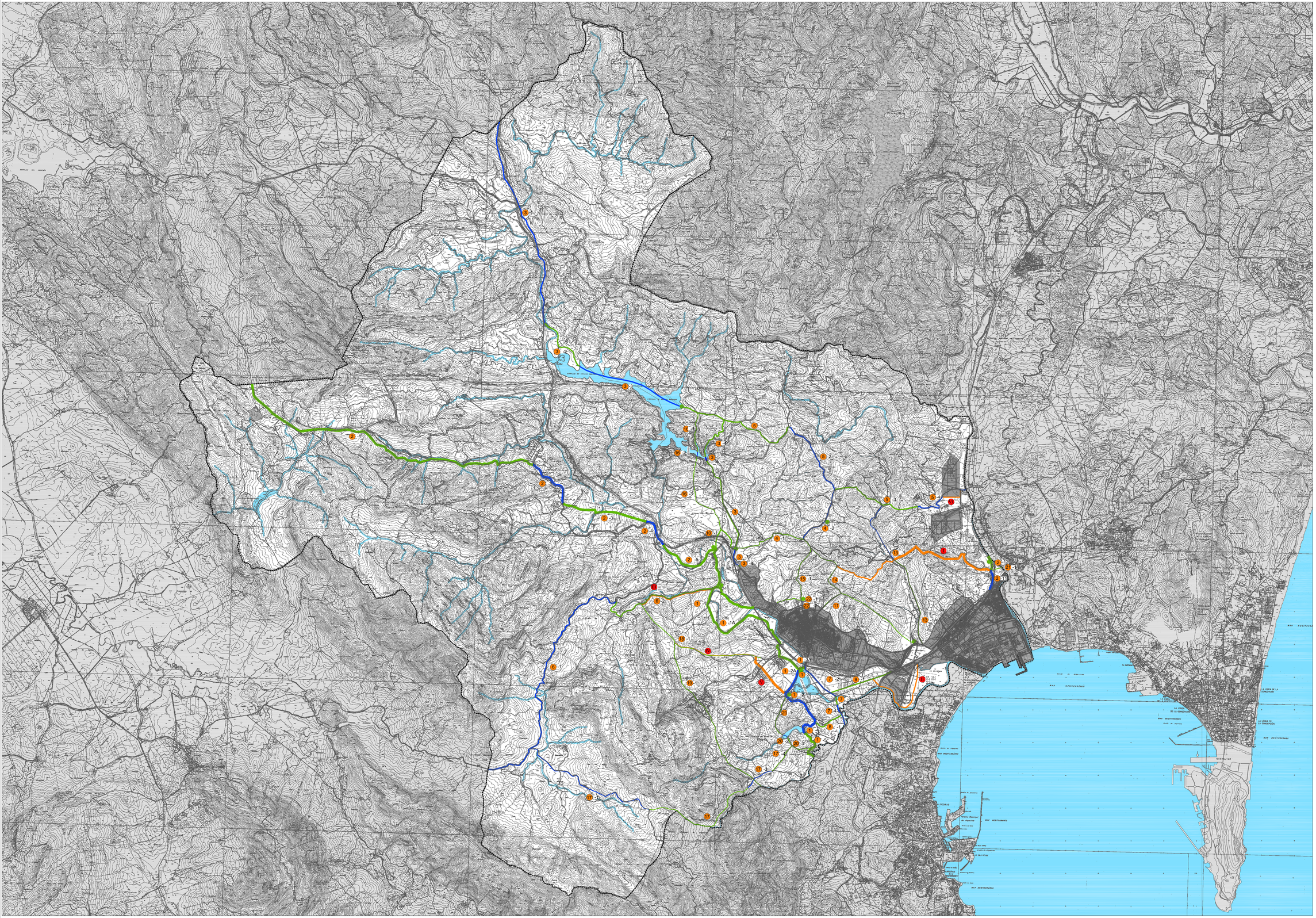
S.01
Planos Sectoriales

Sistema Viapecuario. Afecciones de la Revisión del P.G.O.U.

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE LOS BARRIOS

MARZO 2008

ESCALA 1:35.000



S.02

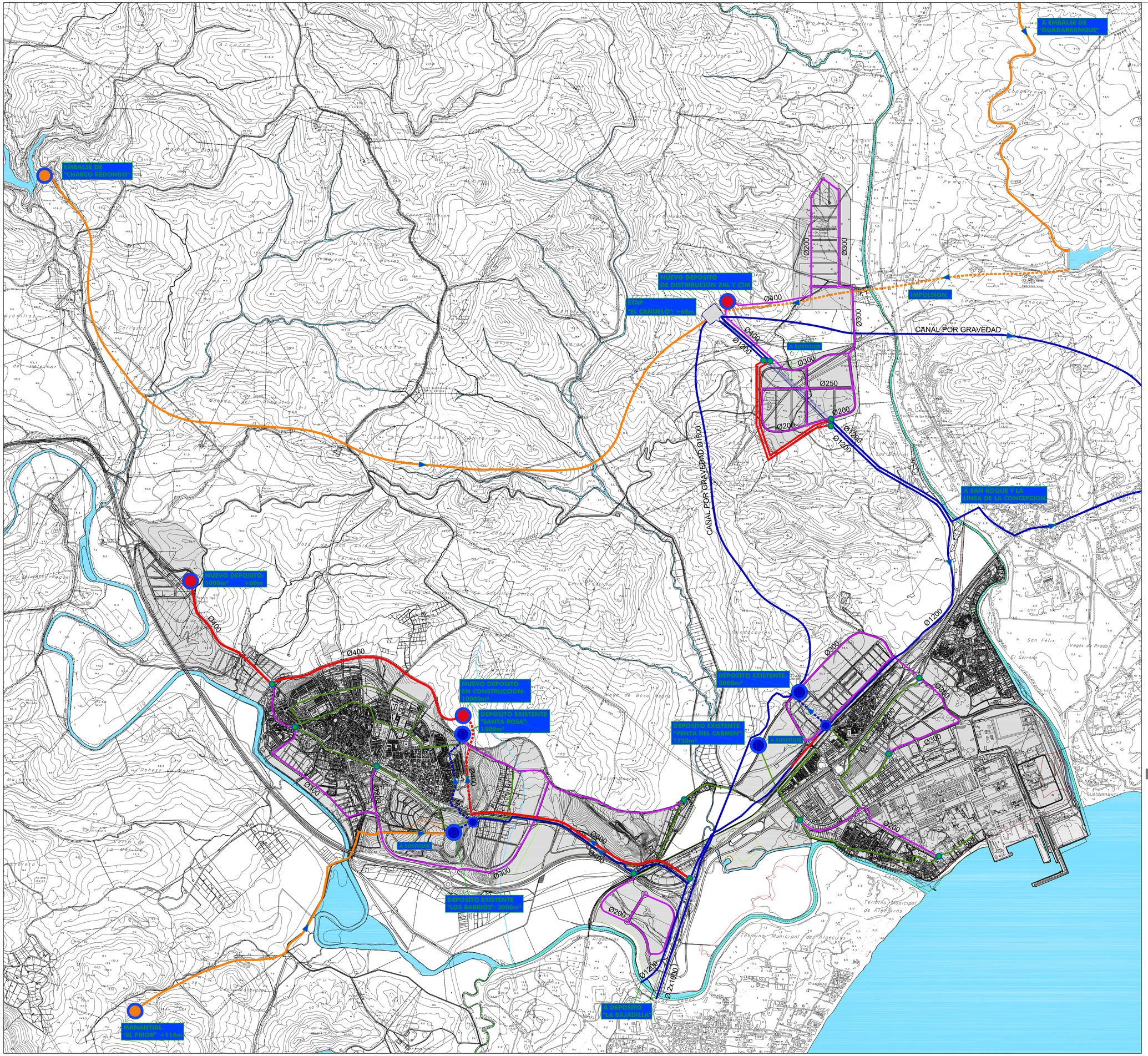
Planos Sectoriales

Sistema Viapecuario. Alternativas de Trazado

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE LOS BARRIOS

MARZO 2008

ESCALA 1:35.000



RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA:

RED EXISTENTE

- RED PROCEDENTE DE LOS EMBALSES DE "CHARCO REDONDO" , "GUADARRANQUE" Y MANANTIAL "EL PRIOR"
- RED DE IMPULSIÓN A ETAP "EL CAÑUELO"
- RED ESTRUCTURAL DE ABASTECIMIENTO A DEPÓSITOS
- IMPULSIÓN RED ESTRUCTURAL DE ABASTECIMIENTO
- RED PRINCIPAL DE DISTRIBUCION
- ALTERNATIVAS AL TRAZADO DE LA RED PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN
- ETAP "EL CAÑUELO"
- DEPOSITO EXISTENTE
- ESTACION DE BOMBEO EXISTENTE

RED PROPUESTA

- NUEVO TRAZADO PARA LAS ARTERIAS GENERALES
- NUEVO TRAZADO PARA LAS ARTERIAS GENERALES: IMPULSIÓN
- RED PRINCIPAL DE ABASTECIMIENTO: FUNDICION DUCTIL
- NUEVO DEPOSITO DE DISTRIBUCION
- CONEXIÓN A RED EXISTENTE
- LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL

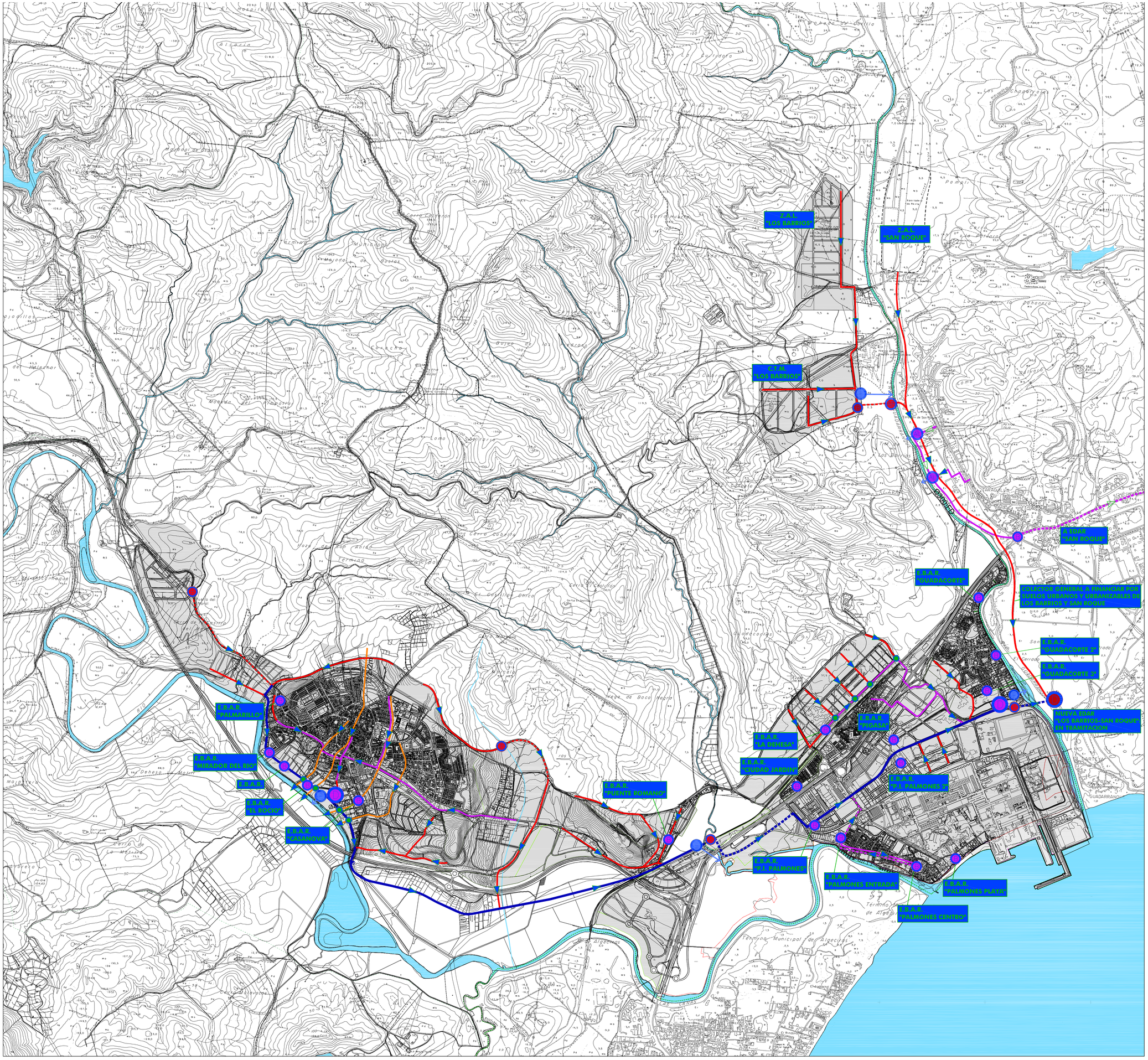
S.03 Red de Abastecimiento de Agua

Planos Sectoriales

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE LOS BARRIOS

MARZO 2008

ESCALA 1:15.000



RED DE SANEAMIENTO:

RED EXISTENTE

- RED DE COLECTORES EXISTENTES
- IMPULSION A EDAR "SAN ROQUE"
- RED PRINCIPAL DE PLUVIALES
- EDAR EXISTENTE
- ESTACION DE BOMBEO AGUAS RESIDUALES
- ALIVIADERO

RED PROPUESTA

- NUEVO EMISARIO GENERAL; INTERCEPTOR A NUEVA EDAR
- IMPULSIÓN NUEVO EMISARIO GENERAL
- RED PRINCIPAL DE COLECTORES PROPUESTOS
- IMPULSIÓN RED PRINCIPAL DE COLECTORES PROPUESTOS
- NUEVA EDAR "SAN ROQUE-LOS BARRIOS"
- ESTACION DE BOMBEO AGUAS RESIDUALES
- ARQUETA DE ROTURA
- ALIVIADERO DE AGUAS PLUVIALES AL RIO GUADARRANQUE+TANQUE DE TORMENTA
- CONEXIÓN A RED EXISTENTE
- LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL

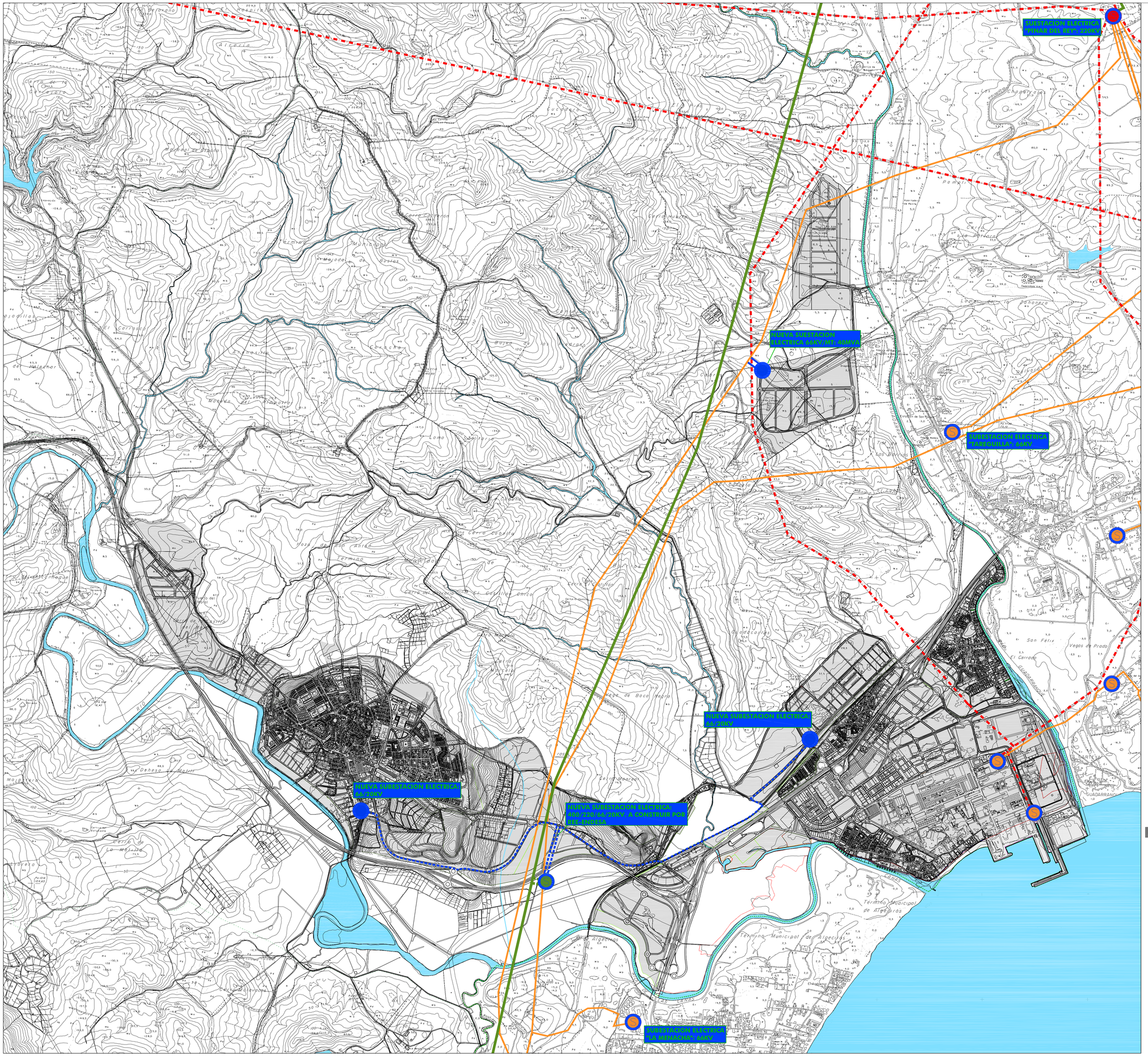
S.04 Red de Saneamiento

Planos Sectoriales

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE LOS BARRIOS

MARZO 2008

ESCALA 1:15.000



RED DE ELÉCTRICA DE ALTA TENSIÓN Y SUBESTACIONES

RED EXISTENTE

- LINEA AEREA A.T. 400KV
- LINEA AEREA A.T. 220KV
- LINEA AEREA A.T. 66KV
- SUBESTACION ELECTRICA "PINAR DEL REY": 220KV
- SUBESTACION ELECTRICA :66KV

RED PROPUESTA ALTA TENSIÓN Y SUBESTACIONES

- NUEVA LINEA AEREA A.T. 400KV
- NUEVA LINEA AEREA A.T. 66KV
- NUEVA LINEA SUBTERRANEA A.T. 66KV
- NUEVA SUBESTACION ELECTRICA 400/220/66/20KV
- NUEVA SUBESTACION ELECTRICA 66KV/20KV

LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL

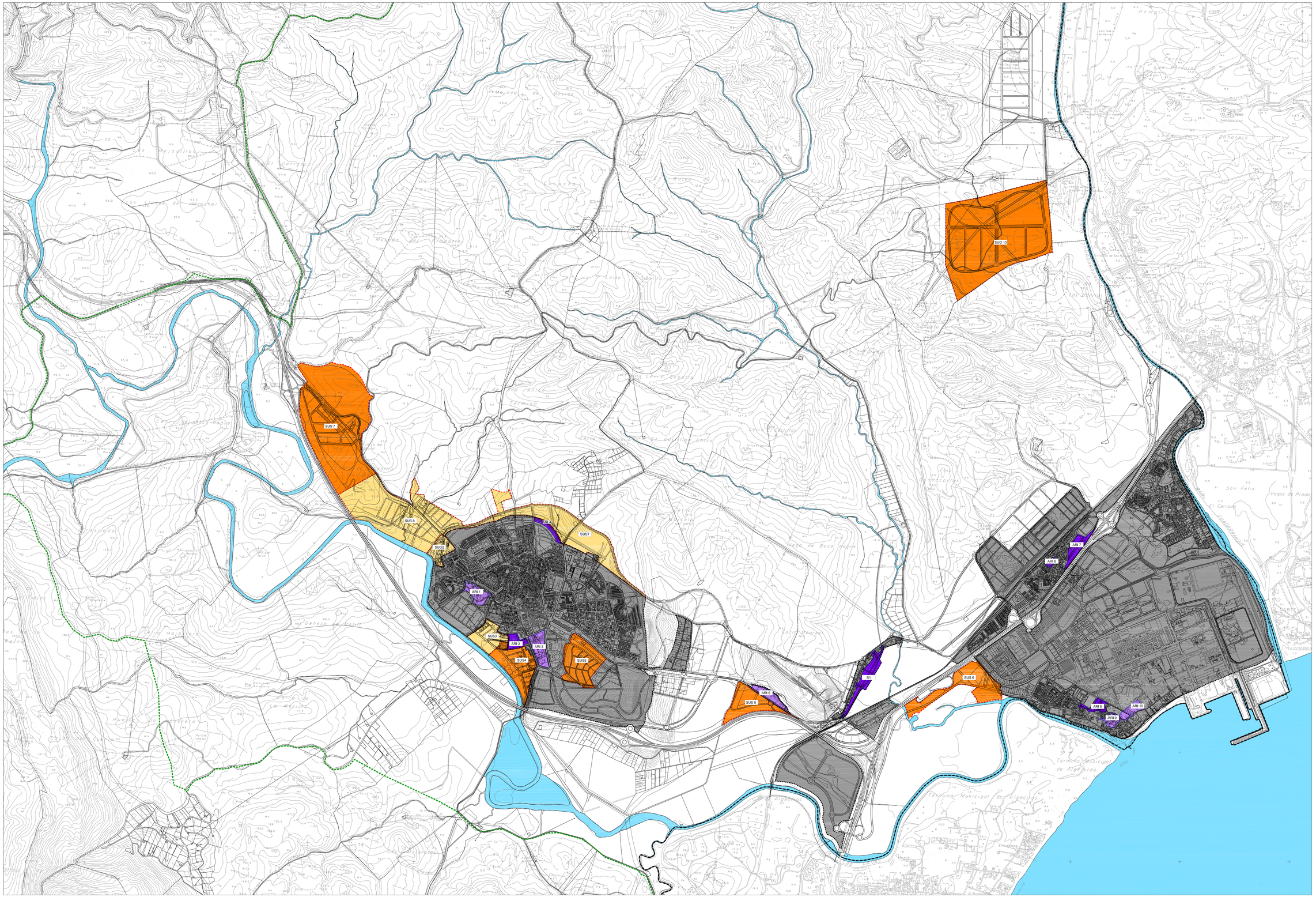
S.05 Infraestructura Eléctrica de Alta Tensión

Planos Sectoriales

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE LOS BARRIOS

MARZO 2008

ESCALA 1:15.000



1. PLAZOS DE FORMULACIÓN DEL PLANEAMIENTO DE DESARROLLO

1º CUATRIENIO
- SUS 4 ENTRADA OESTE DE LOS BARRIOS
- SUS 5 LADERA DE RINCÓ RANGO SUR
- SUS 6 NUEVA ENTRADA A PALMONES
- SUS 7 PARQUE TECNOLÓGICO
- SUS 9 ENTRADA ORIENTAL DE LOS BARRIOS
- SUO 10 CENTRO DE TRANSPORTE MULTIMODAL

2º CUATRIENIO
- SUS 1 CRECIMIENTO NORTE DE LOS BARRIOS
- SUO 2 ENTRADA OESTE DE LOS BARRIOS
- SUS 3 ANTIGUO SECTOR EL C
- SUS 8 PARQUE INDUSTRIAL

2. PLAZOS PARA LA EJECUCIÓN URBANA SISTEMÁTICA

1º CUATRIENIO
- ARI 2 ÁMBITO NORTE DEL ANTIGUO SECTOR INDUSTRIAL LOS BARRIOS
- ARI 4 BORDE NORORIENTAL DE LOS CUARTILLOS
- ARI 6 ENTORNO A LA IGLESIA DE LOS CORTIJILLOS
- ARI 7 NUEVA FACHADA A LA CN-340
- ARI 8 BORDE URBANO NORTE I
- S-1 NUEVA FACHADA ORIENTAL A LA VEGA DE GUADACORTE

2º CUATRIENIO
- ARI 1 LADERA MIRADOR DEL RÍO
- ARI 3 ANCHO FERIAL
- ARI 5 ASENTAMIENTO DE POZO MARÍN
- ARI 9 ASENTAMIENTO HOTEL SAN PATRICIO
- ARI 10 CALLE ALMADRABA

2. DETERMINACIONES GRÁFICAS
- LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
- LÍMITE PARQUE NATURAL

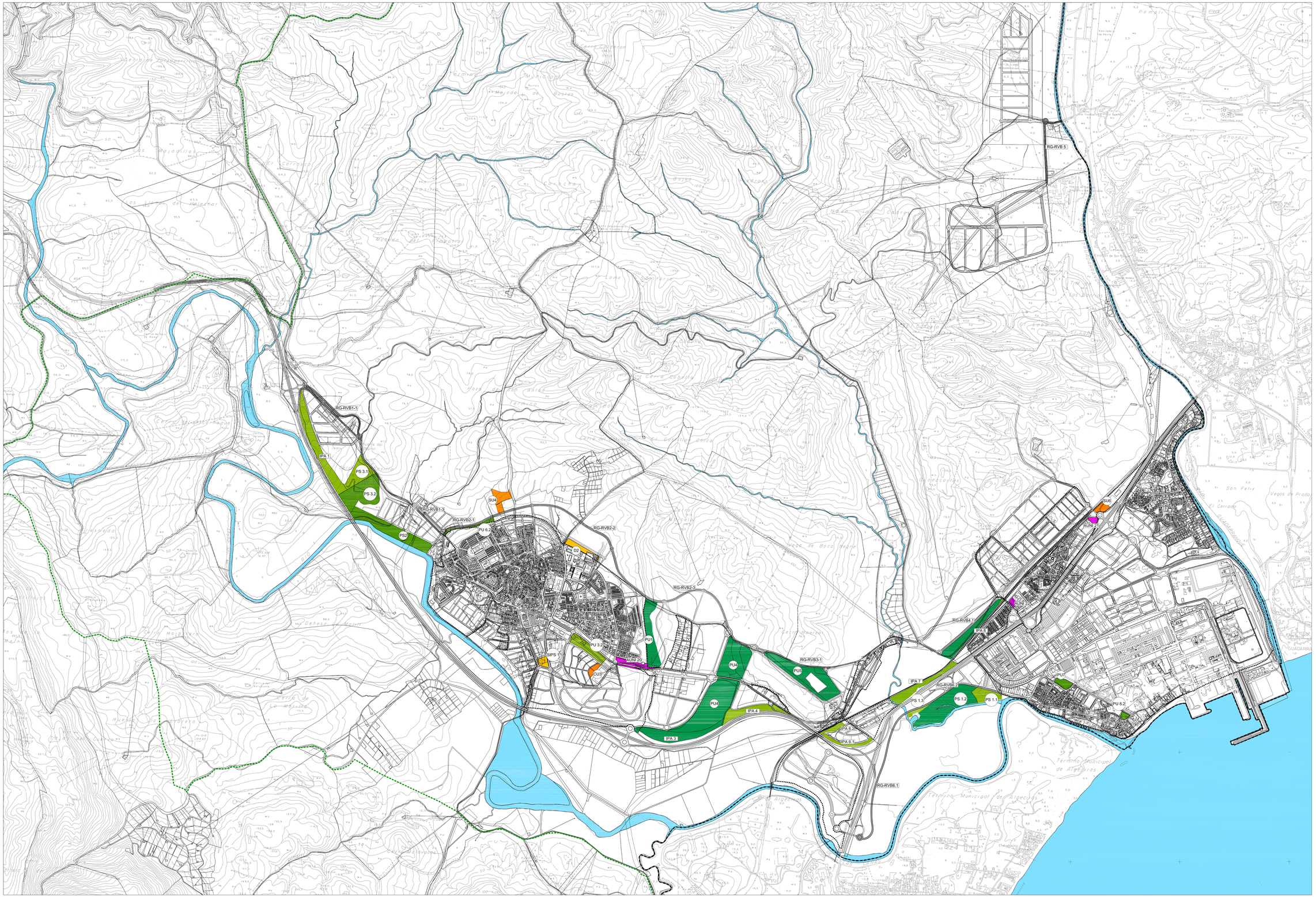
S.06
Planos Sectoriales

Programación de Actuaciones Sistemáticas

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE LOS BARRIOS

MARZO 2008

ESCALA 1:10.000



1. PLAZOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS SISTEMAS GENERALES

SISTEMAS GENERALES DE ESPACIOS LIBRES

1º CUATRIENIO

PS-1.1 PARQUE DE LA VEGA DEL GUADACORTE
PS-1.3 PARQUE DE LA VEGA DEL GUADACORTE
PS-3.1 PARQUE DEL CERRO DEL MORAL
PU-3.2 PARQUE LINEAL VINCULADO AL TRAZADO DE LA CC-440
IPA-1 INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA DE LA A-381 EN EL ÁMBITO DEL PARQUE TECNOLÓGICO
IPA-4 INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA DE LA A-381 EN EL ÁMBITO DEL CRECIMIENTO ENTRADA ORIENTAL A LOS BARRIOS
IPA-6.1 INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA DEL NUDO QUE RESUELVE LA INTERSECCIÓN ENTRE LA A-381 Y LA N-340 EN ÁMBITO DEL FRESNO NORTE
IPA-6.2 INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA DEL CORREDOR FERROVIARIO EN ÁMBITO DEL FRESNO NORTE

2º CUATRIENIO

PS-2 PARQUE DEL RÍO PALMONES VINCULADO AL PARQUE INDUSTRIAL
PS-3.2 PARQUE DEL CERRO DEL MORAL
PU-6.2 PARQUE DE LAZARETO
PU-7 PARQUE DE ACERINOX
PU-8.2 PARQUE DE LA TORRE

1º Y 2º CUATRIENIO

IPA-7 INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA DE LA N340 EN EL ÁMBITO DEL ANTIGUO SECTOR GUADACORTE NORTE III

SIN PROGRAMACIÓN

PS-1.2 PARQUE DE LA VEGA DEL GUADACORTE
PU-1 PARQUE DEL CERRO DE RINGO, RANGO NORTE
PU-4 PARQUE ESTE
PU-5 PARQUE DE CERRO BLANCO
IPA-3 INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA DE LA A-381 EN EL ÁMBITO DEL CRECIMIENTO RESIDENCIAL DE CARÁCTER ESTRATÉGICO
IPA-8 INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA DE LAS INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS

SISTEMA GENERAL VIARIO

1º CUATRIENIO

RG-RVB1-1 TRAMO 1 OCCIDENTAL DE LA CC-440
RG-RVB5 CONEXIÓN PUENTE DE LOS TIMBALES CON CTM
RG-RVB6-1 TRAMO 1 CONEXIÓN RONDA DE LA BAHÍA NUDO DEL FRESNO
RG-RVB6-2 TRAMO 2 CONEXIÓN RONDA DE LA BAHÍA NUDO DEL FRESNO

2º CUATRIENIO

RG-RVB1-3 TRAMO 2 CONEXIÓN RONDA DE LA BAHÍA NUDO DEL FRESNO
RG-RVB2-1 TRAMO 1 DE LA RONDA NORTE
RG-RVB2-2 TRAMO 2 DE LA RONDA NORTE

SIN PROGRAMACIÓN

RG-RVB2-3 TRAMO 3 DE LA RONDA NORTE
RG-RVB3-1 TRAMO 1 CONEXIÓN RONDA NORTE CON RONDA DE LA BAHÍA
RG-RVB4-1 RONDA DE LA BAHÍA

SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO

1º CUATRIENIO

CU3 CENTRO CULTURAL CORTIJO GRANDE
SU6 EDIFICIO ADMINISTRATIVO MANCOMUNIDAD

2º CUATRIENIO

D2 AMPLIACIÓN POLIDEPORTIVO MUNICIPAL
SIPS-1 PALACIO DE CONGRESOS

1º Y 2º CUATRIENIO

SU4 AMPLIACIÓN DEL CEMENTERIO

2. PLAZOS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS ACTUACIONES URBANIZADORAS NO INTEGRADAS

2º CUATRIENIO

AUNI 20
AUNI 21
AUNI 22

2. DETERMINACIONES GRÁFICAS

LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
LÍMITE PARQUE NATURAL

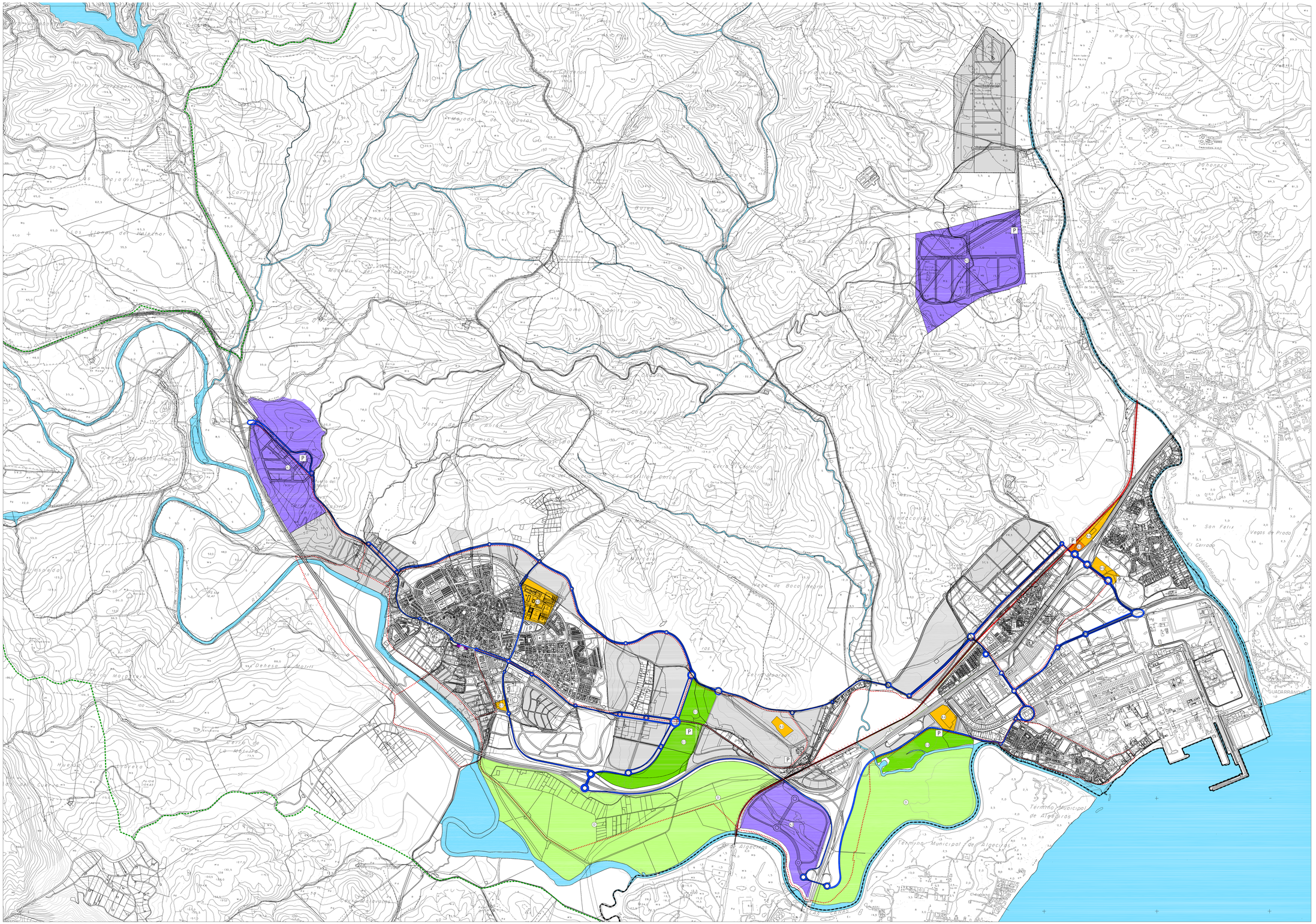
S.07
Planos Sectoriales

Programación de los Sistemas Generales y las Actuaciones Urbanizadoras No Integradas

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE LOS BARRIOS

MARZO 2008

ESCALA 1:10.000



S.08
Planos Sectoriales

Movilidad

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE LOS BARRIOS

MARZO 2008

ESCALA 1:10.000



C.01 Elementos Catalogados

Planos Sectoriales

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE LOS BARRIOS

MARZO 2008

ESCALA 1:2.000

YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS
NIVEL 1: NIVEL DE PROTECCIÓN INTEGRAL

Nº	NOMBRE	PERIODO HISTÓRICO	TIPOLOGÍA
1	Torre de Montelatorre	Alta edad media	Torres defensivas
2	Cueva del Mediano		
3	Tajos de Bacinete	Prehistoria reciente	
4	Cueva de los Arrieros	Prehistoria reciente	
5	Cueva del Caballo	Paleolítico	
6	Cueva de la Carrahola	Prehistoria reciente	
7	Cueva del Corchadillo	Edad del bronce final	
8	Cueva de los Ladrones I	Edad del bronce final	
9	Cueva de los Ladrones II	Edad del bronce final	
10	Cueva de los LadronesIII	Edad del bronce final	
11	Cueva del Magro	Edad del bronce final	
12	Cueva de la Máscara	Prehistoria reciente	
13	Cueva del Obispo(sin localizar)	Edad del bronce final	
14	Cueva del Pajarraco	Prehistoria reciente	
15	Cueva de los Pilones	Prehistoria reciente	
16	Cueva del Pinalrano	Prehistoria reciente	
17	La Roca con Letras	Edad del bronce final	
18	Cueva de los Cochinos		
19	Cueva de la Tisconera (sin localizar)		
20	Cueva de los Ladrones (sin localizar)		
21	Gran Abrigo de Bacinete	Época romana. Bajo imperio.	Asentamientos
22	Abrigo de Bacinete 1	Prehistoria reciente	
23	Abrigo de Bacinete 2	Prehistoria reciente	
24	Abrigo de Bacinete 3	Prehistoria reciente	
25	Abrigo de Bacinete 4	Prehistoria reciente	
26	Abrigo de Bacinete 5	Prehistoria reciente	
27	Abrigo de Bacinete 6	Prehistoria reciente	
28	Abrigo de Bacinete 7	Prehistoria reciente	
29	Peñón de la Cueva	Prehistoria reciente	
30	Cueva del Obispo 1		
31	Cueva del Obispo 2	Prehistoria reciente	
32	Cueva del Avellano	Prehistoria reciente	
33	Abrigo de la Huerta de los Pilos (sin localizar)		
34	Cueva de los Bailadoras	Prehistoria reciente	
35	Abrigo de enfrente del Pinalrano	Prehistoria reciente	
36	Terraza del Río Palmones	Paleolítico inferior	Útiles líticos
38	Cortijo de la Almoguera	Época romana.Bajo imperio	
39	Loma de la Cueva del Sajlo (sin localizar)	Época romana	Aljibes
41	La Zorrilla	Época romana.Bajo imperio	Construcciones funerarias
44	Torre de Enfrentios	Edad moderna	Torres vigías
45	El Pinalrano (sin localizar)		

YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS
NIVEL 2: NIVEL DE PROTECCIÓN ARQUELÓGICA PREFERENTE

Nº	NOMBRE	PERIODO HISTÓRICO	TIPOLOGÍA
40	Puente del vado de los Pilones	Época romana	Puentes
42	Casa de Porquerizo	Alta edad media	
43	Ermita de San Pedro de Alcántara.Ojen.	Edad moderna	Cortijos
57	Mojácar		
60	Bacanegra I		
61	Bacanegra II		
62	Cortijo Palmones		
63	Guadacorte		
66	Cerro de la Depuradora(sin localizar)		
68	Pino Merendero		
69	Ladera de la Cantera de Guadacorte		
70	Pinar de los Cortijillos		
71	Venta del Carmen		
72	Loma de la Vega de Bacanegra		
73	Fuente Magaño		
74	Alto de Fuente Magaño		
75	Cruce del Patrón		

YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS
NIVEL 3: PROTECCIÓN CAUTELAR

Nº	NOMBRE	PERIODO HISTÓRICO	TIPOLOGÍA
37	Cabo del Pontana de Charco Redondo		
46	El Lazareto		
47	Cementerio Viejo-Las Haciendas		
48	Huerta de Enmedio-Parada de Autobuses(sin localizar)		
49	Altos del Ringo I		
50	Altos del Ringo II		
51	Cortijo Tinoco		
52	Venta Acosta-Pimpollar		
53	Venta Frenazo-Majadillas		
54	Soto de Roma		
55	Las Naves de Gibraltar		
58	Plaza de Toros		
59	Cerro Calderón		
64	Parque de Bomberos		
65	Presa de Guadacorte(sin localizar)		
66	Cerro de la Depuradora(sin localizar)		
67	Cerro de los Pinos		

C.02
Planos Sectoriales

Catálogo de Yacimientos

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE LOS BARRIOS

MARZO 2008

ESCALA 1:40.000